

Протокол № 1/18
общего собрания членов ТСЖ «ПРОСТОР»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 346,
проведенного в форме совместного присутствия

Помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР»
место проведения

«17» февраля 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) - годовое.

Общее собрание членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме проводится по инициативе правления ТСЖ «ПРОСТОР».

Общая площадь помещений членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме: 17317 кв. м.

Общее количество голосов членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме: 17335 (100%).

Присутствуют:

1. Члены ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (Приложение № 1);

Количество голосов членов ТСЖ «ПРОСТОР», принявших участие в голосовании: 234 (1 %).

Кворум не имеется.
имеется / не имеется

Общее собрание членов ТСЖ «ПРОСТОР» не правомочно.
правомочно / неправомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2017 год.
2. Утвердить действующий тариф на техобслуживание общего имущества многоквартирного дома за 1 кв.м. общей площади в размере 12 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов (не включая коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома).
3. Утвердить новый тариф на вывоз бытового мусора за 1 кв. м. общей площади в размере 1 рубль 50 копеек ежемесячно на основании сметы расходов с 2018 года.
4. Утвердить новый тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 2 рубля; 2-10 этаж - 4 рубля на основании сметы расходов с 2018 года.
5. Утвердить новый размер членских взносов с помещения члена ТСЖ с 2018 года – 30 рублей.
6. Разрешить выполнение работ по замене всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств «Содержание общего имущества».
7. Разрешить закупку материалов для замены всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств резервного фонда.

Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: _____

Члены счетной комиссии: _____



_____ / Алекс М.А.
_____ / Григорьева С.И.
_____ / Виноградова А.А.
_____ / Доменико С.В.