**РЕШЕНИЕ**

**заочного голосования членов ТСЖ «ПРОСТОР»**

**на очередном годовом общем собрании 02.02 - 03.02 2019 года**

**по вопросам, поставленным на голосование**

Наименование собственника (представителя) помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ФИО, наименование юридического лица-собственника помещения, реквизиты доверенности представителя

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права собственности (выписка из ЕГРН): дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
серия и № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № помещения(квартиры) | Общая площадь помещения, кв. м | Доля в праве собственности, кв. м | Количество голосов(1 кв. м = 1 голос) |
|  |  |  |  |

1.Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2018 год.

 «За» «Против» «Воздержался»

2. Утвердить новый тариф на техобслуживание общего имущества многоквартирного дома за
 1 кв.м. общей площади в размере 13 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов (не включая коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома) с 2019 года.

 «За» «Против» «Воздержался»

3. Утвердить новый тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 2 рубля 25 копеек; 2-10 этаж - 4 рубля 50 копеек на основании сметы расходов с 2019 года.

 «За» «Против» «Воздержался»

4. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания членов ТСЖ «ПРОСТОР» в форме совместного присутствия (очного) путем размещения уведомления на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома.

 «За» «Против» «Воздержался»

5. Разрешить выполнение работ по капитальному благоустройству нового парковочного кармана до 35 парковочных мест на придомовой муниципальной территории вдоль проезжей части по ул. Чехова из средств резервного фонда.

 «За» «Против» «Воздержался»

6. Утвердить количество членов правления в составе нового правления ТСЖ – 5 человек.

 «За» «Против» «Воздержался»

7. Избрать в состав правления ТСЖ на два года следующих членов правления (ЧП):

Гордейко В.В. (ЧП 13-18 г.) «За» «Против» «Воздержался»

Ерохин Э.Н. (ЧП 15-18 г.) «За» «Против» «Воздержался»

Иванов Е.Ф. «За» «Против» «Воздержался»

Козлов С.И. (ЧП 07-18 г.) «За» «Против» «Воздержался»

Лях М.А. (ЧП 09-18 г.) «За» «Против» «Воздержался»

Обломий А.В. (ЧП 11-14 г.) «За» «Против» «Воздержался»

Петров В.Н. (ЧП 7-8, 13-18 г.) «За» «Против» «Воздержался»

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемые члены ТСЖ «ПРОСТОР»!**

**Будьте внимательны при заполнении бюллетеня для голосования!**

Своё решение по каждому вопросу Вы должны выразить, отметив только один из 3 вариантов любым знаком (галочка, крестик и др.)

Ваш голос по поставленным на голосовании вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

- не проставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;

- если решение члена ТСЖ по поставленным вопросам не подписано;

- если к решению представителя члена ТСЖ не приложена доверенность на представительство.

Сведения о представителе собственника помещения (члена ТСЖ) заполняются только в случае наличия у последнего доверенности, удостоверенной нотариально либо организацией, в которой доверитель (собственник помещения) работает или учиться, или администрацией стационарного лечебного учреждения в котором он находиться на излечении.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами с приложением печати этой организации.

Представленный Вам бюллетень для голосования, должен быть заполнен и передан по адресу:
г. Таганрог, ул. Чехова, 346, помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР» 2 февраля 2019 года (суббота)
с 11-00 до 18-00 без перерыва, 3 февраля 2019 года (воскресенье) с 10-00 до 18-00 без перерыва**.**

***Благодарим за участие в общем собрании!***