

**Смета расходов ТСЖ "ПРОСТОР" по эксплуатации,
техническому содержанию и ремонту лифтового хозяйства многоквартирного дома на 2014 г.**

№	Наименование расходов	Тариф за 1 кв.м в месяц	Сумма в месяц, руб.	Сумма за год, руб.
1	Фонд оплаты труда с начислениями обслуживающему персоналу	1,42	35235	422820
2	Налоговые и иные обязательные платежи с ФОТ	0,54	13446	161352
3	Обязательное обучение обслуживающего персонала, повышение квалификации	0,02	375	4500
4	Страхование лифтового оборудования	0,04	1050	12600
5	Техническое освидетельствование лифтов	0,09	2300	27600
6	Техническое обслуживание (по договору):	1,20	29892	358704
7	Приобретение материалов и запчастей, текущий ремонт:	0,17	4303	51636
8	Ремонт лифтового оборудования плановый (ППР):	0,08	2000	24000
9	Модернизация диспетчерского пульта	0,03	625	7500
10	Плановые накопления на капитальный ремонт лифтов	0,00	0	0
11	Услуги связи	0,01	250	3000
12	Прочие (непредвиденные расходы)	0,01	250	3000
ИТОГО:		3,61	89726	1076712

Общая площадь квартир жилого дома по адресу: ул. Чехова, 346 составляет

24831 кв.м

Общая площадь квартир 1-ых этажей жилого дома составляет

2483 кв.м

Общая площадь квартир 2-10 этажей жилого дома составляет

22347 кв.м

На основании сметы расходов на 2014 г. Правление ТСЖ предлагает утвердить

тариф на содержание лифтового хозяйства МКД за 1 кв. м общей площади в месяц:

для квартир 1-ых этажей жилого дома -

3,61 руб.

для квартир 2-10 этажей жилого дома -

1,90 руб.

3,80 руб.

Смета расходов ТСЖ "ПРОСТОР" по сбору и вывозу ТБО на 2014г.

№	Наименование расходов	Тариф за 1 кв.м в месяц	Сумма в месяц, руб.	Сумма за год, руб.
1	Вывоз ТБО (по договору)	1,11	27375	328500
2	Обслуживание контейнерной площадки	0,12	2917	35000
3	Вывоз негабаритного, строительного мусора	0,14	3500	42000
ИТОГО:		1,37	33792	405500

Общая площадь квартир жилого дома по адресу: ул. Чехова, 346 составляет

24594 кв.м

На основании сметы расходов на 2014 г. Правление ТСЖ предлагает утвердить

тариф на сбор и вывоз ТБО за 1 кв. м общей площади в месяц:

1,37 руб.